

Предварительно Утвержден
Решением Наблюдательного совета
ЗАО «Стремилдовское»

Протокол № б/н от 04 мая 2017 г.

Утвержден
Решением годового общего
собрания акционеров
ЗАО «Стремилдовское»
Протокол № б/н от 13.06.2017 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Закрытого акционерного общества
«СТРЕМИЛОВСКОЕ»

по итогам 2016 год

2017 г.

1. Общие сведения

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Стремиловское».

Сокращенное наименование: ЗАО «Стремиловское».

Место нахождения: Россия, Московская область, Чеховский район, село Стремилово, Ул. Платонова, д.8

Номер государственной регистрации № 204

Дата регистрации 12.02.1993 года

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию
Администрация Чеховского р-на Московской области

Номер (номера) телефона: (8-49672)6-54-37

Сведения выпусках акций общества:

Категория: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции: *1 рубль*

Количество акций – 10 998

Регистрационный номер: 1-01-54207-Н

Орган, осуществивший государственную регистрацию: *Региональное отделение ФКЦБ России в Центральном федеральном округе*

Регистратором ЗАО «Стремиловское» в соответствии с заключенным договором является: *ЗАО «РДЦ ПАРИТЕТ»*

Адрес (адреса): 115114, г. Москва, 2-й Кожевничевский переулок, д.12,строение 2

Контактные телефоны регистратора: (495) 944-72-75.

2. Состав наблюдательного совета:

№ п/п	фамилия, имя, отчество	Краткие сведения	Доля участия в уставном капитале (%)	Доля акций(%)	Сведения о совершенных в 2016 г. сделках по приобретению/отчуждению акций акционерного общества
1	<i>Клименов Олег Александрович</i>	1970 года рождения. Образование высшее. Место работы – ООО «Евробизнес» Наименование должности по основному месту работы – директор по инвестициям	0 %	0%	не совершались
2	<i>Мешков Дмитрий Николаевич</i>	1976 года рождения. Образование высшее. Место работы – Союз Маринс Групп Наименование должности по основному месту работы – Заместитель начальника	0%	0%	не совершались
3	<i>Касап Алена Валерьевна</i>	1990 года рождения. Образование высшее. Место работы – ООО ПФГ «Инфинити» Наименование должности по основному месту работы – руководитель Финансового департамента	0%	0%	не совершались
4	<i>Якушенокс Лиана Михайловна</i>	1976 года рождения. Образование высшее. Место работы – ООО «Мегаполис» Наименование должности по основному месту работы – директор	0%	0%	не совершались
5	<i>Толмачев Сергей Александрович</i>	1998 года рождения.Имеет высшее образование. Место работы – ООО «ЮстицКоллегия» Наименование должности по основному месту работы – Заместитель руководителя	0%	0%	не совершались

Изменения в составе Наблюдательного совета в 2016 году отсутствовали.

3. Сведения о директоре

№ п/п	фамилия, имя, отчество	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля акций %	Сведения о совершенных в 2015 г. сделках по приобретению/отчуждению акций акционерного общества
1	Панфилов Дмитрий Николаевич	1979 года рождения. Образование высшее. Место работы – ЗАО «Стремиловское» Наименование должности по основному месту работы – Директор	0%	0%	не совершались

4. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов лица, занимающего должность Директора Общества, членов Наблюдательного совета

Вознаграждения Директора Общества определяется условиями трудового договора. Вознаграждение директору Общества, помимо заработной платы за исполнение им должностных обязанностей, не выплачивались. Членам Наблюдательного совета Общества вознаграждение не выплачивалось.

5. Положение акционерного общества в отрасли. Приоритетные направления деятельности акционерного общества.

Основной целью Общества являются, получение максимальной прибыли, постоянный рост личных доходов работников, удовлетворение их экономических и социальных потребностей на базе развития отраслей сельскохозяйственного производства.

Приоритетным направлением деятельности общества является сдача в аренду недвижимого имущества. Общество занимает существенную позицию в указанной отрасли в рамках Чеховского района.

6. Отчет Наблюдательного совета о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

Наблюдательный совет оценивает итоги развития общества по приоритетному направлению его деятельности в 2016 году в целом как удовлетворительные. В течение этого периода своей деятельности ЗАО "Стремиловское" сработало с прибылью размером 186 тысяч рублей.

Ежемесячно заключались договоры аренды, способствующие увеличению доходов предприятия и, как следствие, повышению финансовой устойчивости предприятия.

Основные показатели хозяйственной деятельности Общества за 2016 год:

Внеоборотные активы 2 099 тыс. руб.

Оборотные активы 333 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства 3 535 тыс. руб.

Краткосрочные обязательства 968 тыс. руб.

По отчету о финансовых результатах

Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Выручка (нетто) от продажи товаров, услуг	7 878 тыс. руб.
Себестоимость проданных товаров, продукции	7 277 тыс. руб.
Валовая прибыль	601 тыс. руб.
Прочие доходы	1 тыс. руб.
Прочие расходы	0 тыс. руб.
Чистая прибыль (убыток)	186 тыс. руб.

7. Перечень совершаемых акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении:

В 2016 году крупные сделки не совершались.

8. Перечень совершаемых акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах» с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц) существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.

В 2016 году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершалось.

9. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

По результатам 2016 года дивиденды не выплачиваются.

10. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Основные факторы риска, связанные с деятельностью акционерного общества:
- риск повышения цен на энергоносители, коммунальные и иные услуги, затраты на погашение которых составляют большую часть в составе затрат Общества.

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации и зарегистрировано в качестве налогоплательщика в Московской области. Внешнеэкономическая деятельность отсутствует, страновых и региональных рисков нет.

11. Перспективы развития акционерного общества

ЗАО «Стремиловское» настроено на динамичное развитие бизнеса и повышение своей конкурентоспособности.

Основные цели Общества – введение ресурсосберегающих технологий для повышения финансовой устойчивости Общества, повышение доходной части и снижение производственных затрат в целях повышения прибыльности и дальнейшего развития хозяйства.

12. Сведения (отчёт) о соблюдении ЗАО «Стремиловское» принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее – Кодекса корпоративного управления).

ЗАО «Стремиловское» не принимало решения о соблюдении Кодекса корпоративного управления, однако в корпоративной деятельности Общества принимаются решения и проводятся мероприятия, аналогичные рекомендованным положениям Кодекса корпоративного управления.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

13. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов

Виды энергетических ресурсов	Ед. изм.	Количество	Сумма, тыс. руб. (с НДС)
Электроэнергия	Тыс. Квт./ ч.	1 548	7 047
Газ природный	Тыс. м. куб.	-	-
Тепловая энергия	Гкал..	-	-

14. Состояние чистых активов Общества

<i>Показатели</i> (в тыс. руб.)	2016 год	2015 год	2014 год
Стоимость чистых активов	-2 071	-2 257	-2 308
Размер уставного капитала	11	11	11

15. Сведения об утверждении годового отчета общим собранием акционеров или наблюдательным советом ЗАО «Стремиловское»

Годовой отчет за 2016 год предварительно утвержден наблюдательным советом ЗАО «Стремиловское» от 04.05.2017 г.

Директор
ЗАО «Стремиловское»


 / **Панфилов Д.Н.** /

**Достоверность данных подтверждена Ревизором
ЗАО «Стремиловское».**



Директор

[Handwritten signature]

Ганфил в Д.Н.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью 6 (шесть) листов