

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Акционерное общество "СТРЕМИЛОВСКОЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Непубличные акционерные общества / Частная собственность _____

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 142341, Московская область, г. Чехов, с. Стремилowo, ул. Платонова, дом 8, офис 2

Дата (число, месяц, год) _____

По ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКФС/ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды	
Форма по ОКУД	0710001
По ОКПО	
ИНН	5048080412
по ОКВЭД 2	68.20.2
по ОКФС/ОКФС	12267 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	960	1 017	1 027
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72	148	139
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	292	1 037	994
	БАЛАНС	1600	1 324	2 201	2 161
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	(1 249)	(1 173)	(1 210)
	Долгосрочные заемные средства	1410	2 460	3 254	3 254
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	25	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	88	120	116
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	1 324	2 201	2 161

Руководитель _____ Панфилов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

Организация Акционерное общество "СТРЕМИЛОВСКОЕ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
 Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710002	
По ОКПО		
ИНН	5048080412	
по ОКВЭД 2	68.20.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	664	663
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(618)	(593)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	13	203
	Прочие расходы	2350	(91)	(201)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(44)	(24)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(76)	48

Руководитель Панфилов Д.Н.
 (подпись) (расшифровка подписи)

"20" марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Подтверждение даты отправки**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **20.03.2024** в **11.52.18** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):**NO_VOUPR_5043_5043_5048080412504801001_20240320_21b5c01c-a412-4520-8dd8-1eaa4a397cc0**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

АО "СТРЕМИЛОВСКОЕ", 5048080412/504801001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0115983886

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №11 по Московской области (код 5043)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

5043

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

КНД 1166002

Акционерное общество
"СТРЕМИЛОВСКОЕ",
5048080412/504801001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России №11
по Московской области (код 5043) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Акционерное общество "СТРЕМИЛОВСКОЕ", 5048080412/504801001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 20.03.2024 в 11.52.18 налоговую декларацию (расчет)
Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2023 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO_BOUPR_5043_5043_5048080412504801001_20240320_21b5c01
с-a412-4520-8dd8-1eaa4a397cc0

(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России №11 по Московской области (код 5043)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 20.03.2024 и принята налоговым органом 20.03.2024,
регистрационный номер 0000000002108712337

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f5f84170-18aa-423e-b9d6-d15ff6959a3e

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 11 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Иноземцев Дмитрий Анатольевич, НАЧАЛЬНИК

20.03.24 12:41 (MSK)

Сертификат 00B96E8481C2654EED7B318FBF75DC8698

место штампа
налогового органа

АО "СТРЕМИЛОВСКОЕ",
5048080412/ 504801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5043 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

АО "СТРЕМИЛОВСКОЕ", 5048080412/ 504801001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2023 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_BOUPR_5043_5043_5048080412504801001_20240320_21b5c01
с-a412-4520-8dd8-1eaa4a397cc0**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 11 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, 5043**

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: f5f84170-18aa-423e-b9d6-d15ff6959a3e

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 11 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, Иноземцев Дмитрий Анатольевич, НАЧАЛЬНИК**

20.03.24 13:14 (MSK)

Сертификат 00B96E8481C2654EED7B318FBF75DC8698

ООО КОНСАЛТИНГОВАЯ ФИРМА

«АНАЛИТИКА»

ИНН 5263027315

Член СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» ОГРН - 12006058195

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**независимого аудитора***Акционером АО «Стремиловское»***Мнение с оговоркой**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Стремиловское» (ОГРН 1025006393796), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерской отчетности за 2023г., включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением неполного раскрытия информации, указанного в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой" нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность **отражает достоверно** во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Стремиловское» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Обязательства АО «Стремиловское» превысили общую сумму ее активов на 1249 тыс.руб. Как указано в разделе 8 «Чистые активы» пояснений, у АО «Стремиловское» отсутствуют намерения в ликвидации или существенном сокращения деятельности. При этом отрицательная величина чистых активов и невыполнение установленных законодательных требований в отношении чистых активов сохраняется в течение периода существенно более трех лет:

чистые активы на 31.12.2021г. -1210 тыс. руб.

чистые активы на 31.12.2022г. -1172 тыс. руб.

чистые активы на 31.12.2023г. -1249 тыс. руб.

Пояснения не содержат расчетных данных и не дают оснований с уверенностью полагать о наличии источников для покрытия накопленных убытков. Эта ситуация указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности АО «Стремиловское» продолжать непрерывно свою деятельность. Информация по этому вопросу, раскрытая в финансовой отчетности, не является адекватной.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к АО «Стремиловское» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и

Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на тот факт, что чистые активы общества равны отрицательной величине в течение 2021-2023 гг., при этом попытки увеличения уставного капитала путём дополнительной эмиссии акций не предпринимались. Согласно требованиям пункта 11 статьи 35 Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ «если по окончании второго отчетного года или каждого последующего отчетного года стоимость чистых активов общества окажется меньше величины минимального уставного капитала, указанной в статье 26 настоящего Федерального закона, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года обязано принять решение о своей ликвидации».

Данные бухгалтерской отчетности АО «Стремиловское» за 2023 год свидетельствуют о его неспособности погасить наиболее срочные обязательства, в частности, задолженности в бюджет и внебюджетные фонды, задолженности по заработной плате, задолженности по краткосрочным займам от физических лиц, за счёт которых профинансированы текущие расходы. Ликвидными активами организация практически не располагает и в ближайшей перспективе возможность их появления сомнительна. В 2023 году общество занималось сдачей в аренду собственного имущества. Эта деятельность была убыточной и усугубила его финансовое положение, поскольку выручка не окупает расходов, связанных с данным видом деятельности.

Таким образом, учитывая недостаточность доходов по основной деятельности и наличие значительной величины срочных обязательств на 31.12.2023 г., можно сделать вывод о том, что продолжение деятельности организации в ближайшей перспективе проблематично.

Ответственность руководства и Наблюдательного Совета за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности АО «Стремиловское» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать АО «Стремиловское», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Наблюдательный Совет несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности АО «Стремиловское».



Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Наблюдательного Совета АО «Стремиловское», доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о



запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор аудиторской организации (ОРНЗ 22006117888)



Ермишина Ирина Игоревна

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006117888)



Ермишина Ирина Игоревна

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая фирма Аналитика»,
ОГРН 1025204420394

Юридический адрес – 603071 г. Н.Новгород ул. К.Маркса д.43 кв.93. ОРНЗ - 12006058195

« 20 » марта 2024 года

